

## JB Emission 4 smart

# Investieren in eine nachhaltige Zukunft: Stromspeicher für saubere Energie

## Jenabatteries - Speicher für sauberen Strom

- + Entwicklung und Produktion von metallfreien Redox-Flow-Batterien
- + Ressourcenschonend, ohne Einsatz von Schwermetallen, Lithium und seltenen Erden
- + Verwendung von heimischen Rohstoffen ohne Versorgungsengpässe
- + Einfache Wartung, hohe Lebensdauer, Leistung und Kapazität unabhängig, frei skalierbar
- + Mindestzeichnung 3.000 Euro und variable Laufzeiten zwischen 4,33 und 6,83 Jahren
- + Zinsen bis zu 6,80 % p. a. und erfolgsabhängiger Bonuszins von bis zu 3 % des Anlagebetrags möglich

## Wichtige Fakten zum Nachrangdarlehen „JB Emission 4 smart“

- ✓ Die Vermögensanlage ist mit einem qualifizierten Rangrücktritt sowie einer vorinsolvenzlichen Durchsetzungssperre ausgestaltet.
- ✓ Ein Agio wird nicht erhoben.
- ✓ Die Zinszahlung erfolgt jährlich.
- ✓ Das Recht zur erstmaligen ordentlichen Kündigung besteht unter Einhaltung einer Kündigungsfrist von drei Monaten zum Ende der Mindestlaufzeit. Nachfolgend ist eine Kündigung mit Ablauf von jeweils weiteren drei Monaten möglich.
- ✓ Bleibt eine Kündigung aus, so erhält der Anleger weiterhin die gewählten Zinskonditionen.
- ✓ Hauptgesellschafter der Jenabatteries sind die Ranft Gruppe sowie die Wirthwein AG, beide mit aussagekräftigen Leistungsbilanzen.

Nachhaltige Anlage zu attraktiven Konditionen im Niedrigzinsumfeld

<b>Emittentin:</b>	<b>Jenabatteries GmbH</b>
<b>Art der Vermögensanlage:</b>	<b>Nachrangdarlehen mit vorinsolvenzlicher Durchsetzungssperre</b>
<b>Erwerbspreis:</b>	<b>ab 3.000 Euro</b>
<b>Mindestlaufzeit und Zinsen:</b>	<b>Es werden 20 Anteile je Laufzeit angeboten</b>
	<b>+ Laufzeit 4,33 Jahre mit 5,05 % p. a.</b>
	<b>+ Laufzeit 4,83 Jahre mit 5,55 % p. a.</b>
	<b>+ Laufzeit 5,33 Jahre mit 6,05 % p. a.</b>
	<b>+ Laufzeit 5,83 Jahre mit 6,30 % p. a.</b>
	<b>+ Laufzeit 6,33 Jahre mit 6,55 % p. a.</b>
	<b>+ Laufzeit 6,83 Jahre mit 6,80 % p. a.</b>

## Keine Chancen ohne Risiken

Investieren Sie mit dem Nachrangdarlehen von JenaBatteries in nachhaltige Energielösungen, die die Energiewende vorantreiben. JenaBatteries bietet einen attraktiven Zinssatz und die Möglichkeit, in zukunftsweisende, grüne Technologien zu investieren.

Wesentliche Bedingung für die Rückzahlung der Vermögensanlage zum Anlagebetrag und Zinszahlungen an die Anleger ist die Aufrechterhaltung der Liquidität, die Erzielung des Anlagezieles der Vermögensanlage sowie der Fortbestand des Personals der Emittentin. Ansprüche auf Zinszahlungen und die Rückzahlung können nur geltend gemacht werden, soweit diese Ansprüche nicht zu einer Überschuldung, einer drohenden Zahlungsunfähigkeit oder einer Zahlungsunfähigkeit der Emittentin führen würden (vorinsolvenzliche Durchsetzungssperre). Die vorinsolvenzliche Durchsetzungssperre kann zu einer dauerhaften Nichterfüllung der Ansprüche des Anlegers aus dem Nachrangdarlehen führen. Nachrangdarlehen sind nur eingeschränkt handelbar.

Hinweis: Diese Kundeninformation enthält nicht alle Angaben, die für eine Anlageentscheidung notwendig sind. Grundlage hierfür ist ausschließlich das Memorandum einschließlich der Bedingungen der Nachrangdarlehen der Jenabatteries GmbH für das Angebot eines Nachrangdarlehens „JB Emission 4 smart“ mit den dort beschriebenen Chancen und Risiken. Das Memorandum wird bei der Ökodirekt Gruppe und der Jenabatteries GmbH zur kostenlosen Ausgabe bereitgehalten.